

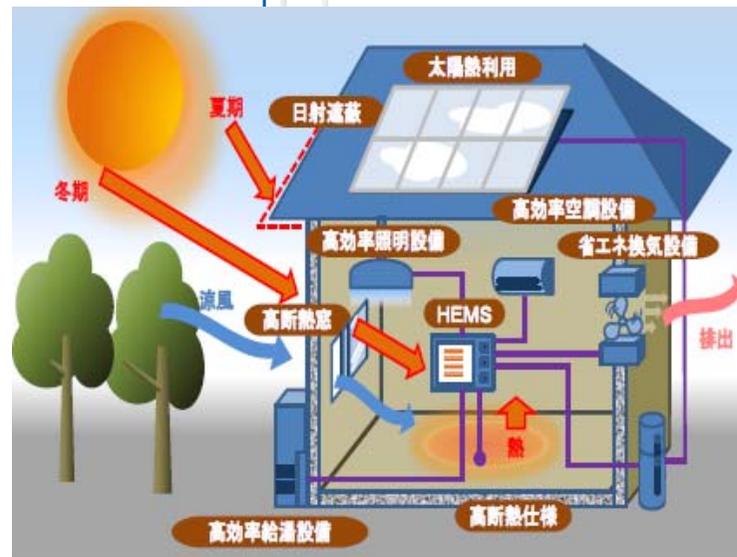
# 平成26年度補正予算 ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス 支援事業について

2015. 3. 23  
株式会社LIXIL

# はじめに

経済産業省の戸建て住宅向け大型補助事業の**ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業(ZEH)**の公募要領が発表され、**公募が開始**されました。

今年度は**従来よりも要件が緩和**され、**より取り組みやすい制度**になりましたので、概要についてご紹介します。



## 補助金名

平成26年度補正 住宅・ビルの革新的省エネルギー技術  
導入促進事業費補助金

[通称] ネット・ゼロ・エネルギー・  
ハウス支援事業(ZEH)

## 目的

本事業は、2030年までに新築住宅の平均でZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の実現を目指すべく、**高断熱外皮、高性能設備と制御機器等を組み合わせ、住宅の年間の一次エネルギー消費量が正味(ネット)でゼロになる住宅(ZEH)を新築する、ZEHの新築建売住宅を購入する、または既築住宅をZEHに改修する者に補助金を交付するものです。**

## 事業規模

約25億円(二次公募以降については事業規模は未定)

約2,000件規模(前回の倍の件数)

# 事業概要 ②

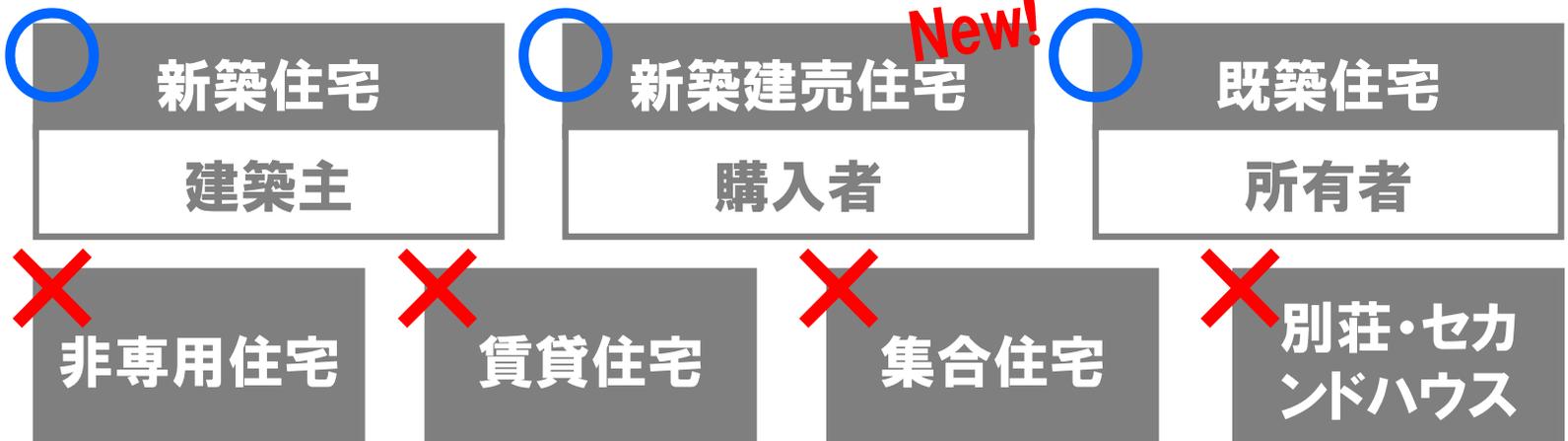
前回は補助対象費用の原則1/2以内、  
かつ、一戸あたり350万円上限

## 補助金額

**定額130万円**（地域区分・建物規模によらず全国一律）

ただし、1・2・3地域において、外皮の性能がUA値0.25以下、  
またはQ値1.0以下の場合は、定額150万円

## 対象住宅 と申請者



## 交付要件

[住宅仕様] 次ページ以降の「**交付要件 ①～③**」を参照  
[報告義務] 定期的なエネルギー使用状況の報告

# 交付要件 ① [一次エネルギー消費量について]

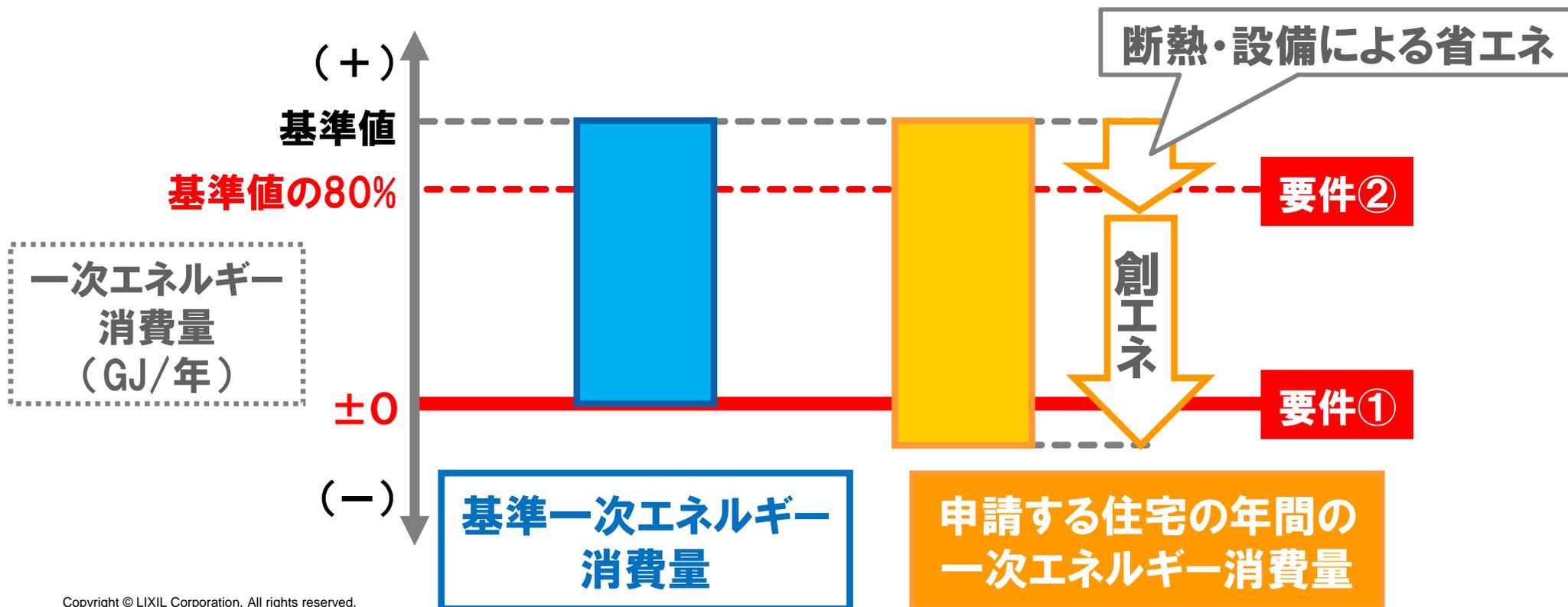
要件 I

年間の一次エネルギー消費量がゼロ以下であること

かつ

要件 II

太陽光発電による創エネルギー量分を除く  
年間の一次エネルギー消費削減率が20%以上であること



# 交付要件 ② [外皮の断熱性能について]



外皮の断熱性能は、**H25年省エネ基準よりも高い水準**が要件となっています。

	1地域	2地域	3地域	4地域	5地域	6地域	7地域	8地域
断熱区分 (UA値)	0.4以下			0.6以下				基準値 なし
冷房期の 日射熱取得率 (ηA値)	基準値なし				3.0 以下	2.8 以下	2.7 以下	3.2 以下

## [参考] H25年省エネ基準の基準値

H25	1地域	2地域	3地域	4地域	5地域	6地域	7地域	8地域
断熱区分 (UA値)	0.46以下		0.56 以下	0.75 以下	0.87以下			基準値 なし
冷房期の 日射熱取得率 (ηA値)	基準値なし				3.0 以下	2.8 以下	2.7 以下	3.2 以下

# 交付要件 ③ [省エネに関する設備について]



省エネに関する設備については、**導入が必須となるもの**と**任意のもの**に分けられ、各々に**一定の要件が定められています**。なお、既築住宅で省エネ設備が設置済みでも、新たに設置する必要\*があります。

## 必須導入設備 [全項目]

### 給湯設備

- ・エコキュート
- ・エコジョーズ
- ・エコフィール
- ・エコウィル 等

### 換気設備

24h換気設備で  
温度交換効率  
65%以上の熱交  
換換気設備 等

### 創エネシステム\*

太陽光発電シス  
テム(10kW未満)  
等

### エネルギー 計測装置

HEMS 等

\*既築においては、既設の太陽光発電システムも必須導入設備として認められます。(新たに導入不要)

## 任意導入設備

### 空調設備

冷房効率区分(い)の  
高効率エアコン 等

### 照明設備

LED 等

# 公募・事業期間

公募は一次から三次まで予定されていますが、予算が消化され次第公募終了となりますので、**公募期間中での終了**、及び、**二次公募や三次公募が実施されない可能性**もあります。また、**先着順に受付**となりますので、出来るだけ早く公募することが必要となります。

	公募期間	交付決定	事業期間	事業完了報告
一次公募	3/20～ 4/30	申請書到着日から 約一ヶ月後	交付決定日～ 11/15	～11/25
二次公募	5/中旬～ 6/中旬		交付決定日～ 12/15	～12/25
三次公募	7/上旬～ 8/上旬		交付決定日～ 1/15	～1/25

# おわりに・・・



来年度の国土交通省のゼロ・エネルギー化推進事業が「地域型住宅グリーン化事業」に組み込まれましたので、コントラクター様単独での利用が出来なくなりました。いっぽう、**従来ハードルが高かった本事業は、門戸が広がったカタチとなりました。**

ぜひ、この機会にZEHにチャレンジしてみましよう！



制度の  
詳細

一般社団法人 環境共創イニシアチブのHPに公開されている  
公募要領等をご参照ください。

<http://sii.or.jp/zeh26r/first.html>

問合せ先

TEL:03-5565-4081 (10~17時 平日のみ)

